

**Отчёт управляющей организации ООО «УК «Сармат»
по выполненным работам в многоквартирном доме по адресу:
г. Северодвинск, пр. Морской, д. 72, корпус 4
за 2024 год (с 16.03.2024 года)**

I. Характеристика дома:

№	Характеристика	Кол-во, вид	Ед. изм.
1	Тип дома:	кирпичный	
2	Этажность:	4	
3	Год постройки:	2024	
4	Количество жилых помещений (квартир):	33	
5	Общая площадь квартир:	1877,3	м.кв.
6	Тариф 1 на содержание и ремонт 16.03.2024-31.03.2024:	34,07	руб./месяц
7	Тариф 2 на содерж. и ремонт жилья 01.04.2024-31.12.2024:	34,07	руб./месяц
8	включая на текущий ремонт	0,00	руб./месяц
9	Количество месяцев управления домом (тариф 1):	0,52	с 16.03.2024
10	Количество месяцев управления домом (тариф 2):	9	

II. Состояние платежей за жилищные услуги:

№	Наименование	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям, руб.	Оплачено собственниками и нанимателями, руб.	Сумма задолженности, руб.	% задолженности
	Содержание и ремонт жилья	608 647,91	226 480,89	382 167,02	62,79

III. Состав работ и периодичность их выполнения, включенных в плату за содержание и ремонт помещений соответствует договору управления:

№ 202406 от 11.03.2024 года, № 202411 от 19.06.2024 года, приложение № 4

IV. Состояние платежей за коммунальные услуги на содержание общего имущества, выставленные ресурсоснабжающими организациями:

№	Наименование	Сумма, выставленная РСО, руб.	Сумма, оплаченная УК, руб.
1	Коммунальные услуги на содержание общего имущества:	11 841,19	11 841,19

V. Состояние платежей за текущий ремонт:

(из числа собранных средств на содержание и ремонт жилья)

№	Наименование	Начислено и предъявлено
1	Текущий ремонт	0,00

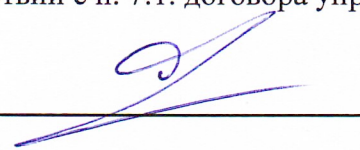
VI. Наименование и объёмы работ по текущему ремонту дома:

№	Наименование работ	План по текущему ремонту		Фактическое выполнение работ по текущему ремонту	
		Объём работ	Стоимость работ, руб.	Объём работ	Стоимость работ, руб.
	Итого стоимость работ				0,00

Остаток (+) / перерасход (-) по текущему ремонту на конец 2024 года, руб.: 0,00

Данный отчёт предоставляется в соответствии с п. 7.1. договора управления.

Директор
ООО "УК "Сармат"
Председатель совета
многоквартирного дома


 _____ Е.А. Каштанов
 _____ А.С. Чистяков